



Совет депутатов Константиновского сельского поселения
Николаевского муниципального района Хабаровского края

РЕШЕНИЕ

27.11.2017

№ 64-216

с. Константиновка

О передаче осуществления части полномочий органов местного самоуправления Константиновского сельского поселения Николаевского муниципального района в сфере жилищного хозяйства органам местного самоуправления Николаевского муниципального района на 2018 год

Руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (с изменениями и дополнениями), в целях решения вопросов местного значения, исходя из интересов населения, Уставом Константиновского сельского поселения, Совет депутатов Константиновского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края

РЕШИЛ:

1. Передать осуществление части полномочий органов местного самоуправления Константиновского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края в сфере жилищного хозяйства органам местного самоуправления Николаевского муниципального района Хабаровского края на 2018 год, согласно приложению.

2. Администрации Константиновского сельского поселения заключить соответствующее соглашение с администрацией Николаевского муниципального района о передаче полномочий, указанных в пункте 1 настоящего решения.

3. Главе Константиновского сельского поселения опубликовать настоящее решение в Сборнике нормативных правовых актов Константиновского сельского поселения, разместить на официальном интернет-портале администрации Константиновского сельского поселения.

4. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования.

Председатель Совета депутатов
Глава сельского поселения

Н.Н. Дубоделова
Л.Н. Негода

Приложение

к решению Совета депутатов Константиновского сельского поселения

от 27.11.2017 № 64-216

Перечень

полномочий органов местного самоуправления Константиновского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края, передаваемых органам местного самоуправления Николаевского муниципального района Хабаровского края в сфере жилищного хозяйства

Полномочия органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством в части:

а) перевода жилых помещений в нежилые и нежилых помещений в жилые помещения, в том числе:

- определение порядка перевода жилых помещений в нежилые и нежилых помещений в жилые помещения;

- осуществление перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение;

- прием заявления о переводе помещения, правоустанавливающих документов на переводимое помещение, плана переводимого помещения с его техническим описанием, поэтажного плана дома, проекта переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения;

- экспертиза предоставленного пакета документов предъявляемым требованиям с выездом на место;

- подготовка и выдача решения о переводе или об отказе в переводе помещения.

б) признания в установленном порядке жилых помещений муниципального жилищного фонда, либо принадлежащего гражданам на праве собственности, непригодными для постоянного проживания, в том числе:

- организация работы межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу, составление актов комиссии;

- ведение реестра ветхого и аварийного жилищного фонда, жилых помещений, непригодных для постоянного проживания, расположенных в границах поселения на основе решений, принятых администрацией поселения в соответствии с актами межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу.